

**\$16,990,000.MXN**

**3**

RECAMARAS

**4.5**

BAÑOS

**3**

NIVELES

**1**

ESTUDIO

**2**

ESTACIONAMIENTOS

**328m<sup>2</sup>**

TERRENO

**350m<sup>2</sup>**

CONSTRUCCION

VENTA DE RESIDENCIA UBICADA EN QUINTA LA LABORCILLA, PRIVADA EXCLUSIVA. CONSTRUIDA SOBRE UN TERRENO DE 328.01 M<sup>2</sup> CON 530 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN, OFRECE AMPLIOS ESPACIOS DISTRIBUIDOS EN 3 NIVELES. CUENTA CON 3 RECÁMARAS, 4 BAÑOS COMPLETOS, 2 MEDIOS BAÑOS, FAMILY ROOM, OFICINA, CUARTO DE JUEGOS Y CUARTO DE SERVICIO INDEPENDIENTE. SU ÁREA SOCIAL SE INTEGRA A UN JARDÍN DE 175.50 M<sup>2</sup> CON DOS TERRAZAS, IDEAL PARA REUNIONES. DISPONE DE COCHERA TECHADA PARA 4 VEHÍCULOS, ÁREA DE LAVADO, PATIO DE SERVICIO Y TRES BODEGAS. SU EXCELENTE UBICACIÓN BRINDA RÁPIDO ACCESO A VIALIDADES PRINCIPALES, CENTROS COMERCIALES, HOSPITALES, COLEGIOS Y RESTAURANTES, DENTRO DE UN ENTORNO SEGURO, PRIVADO Y DE ALTA CALIDAD DE VIDA.

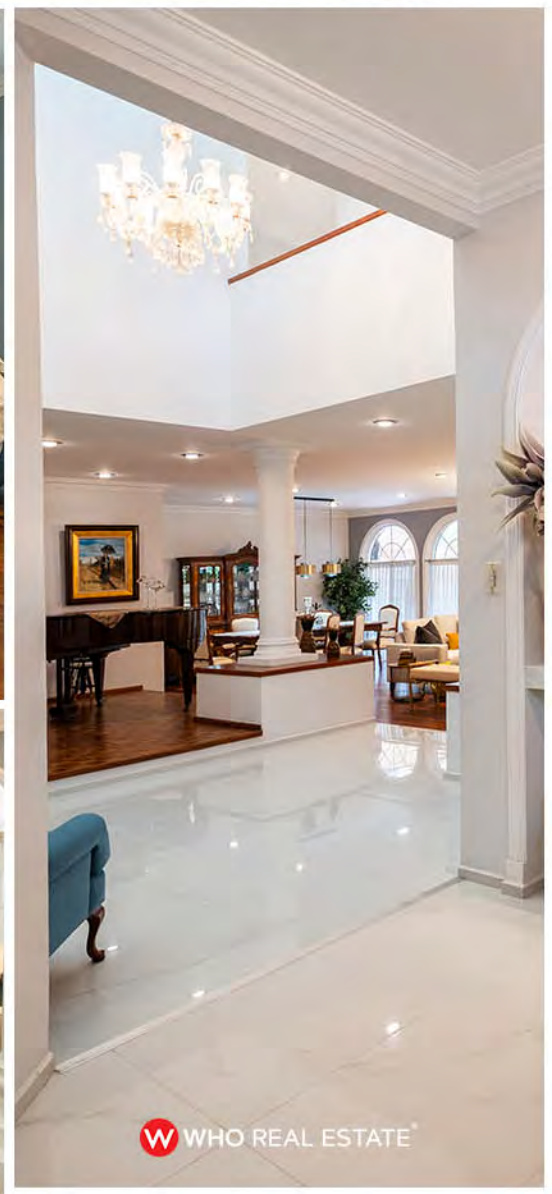




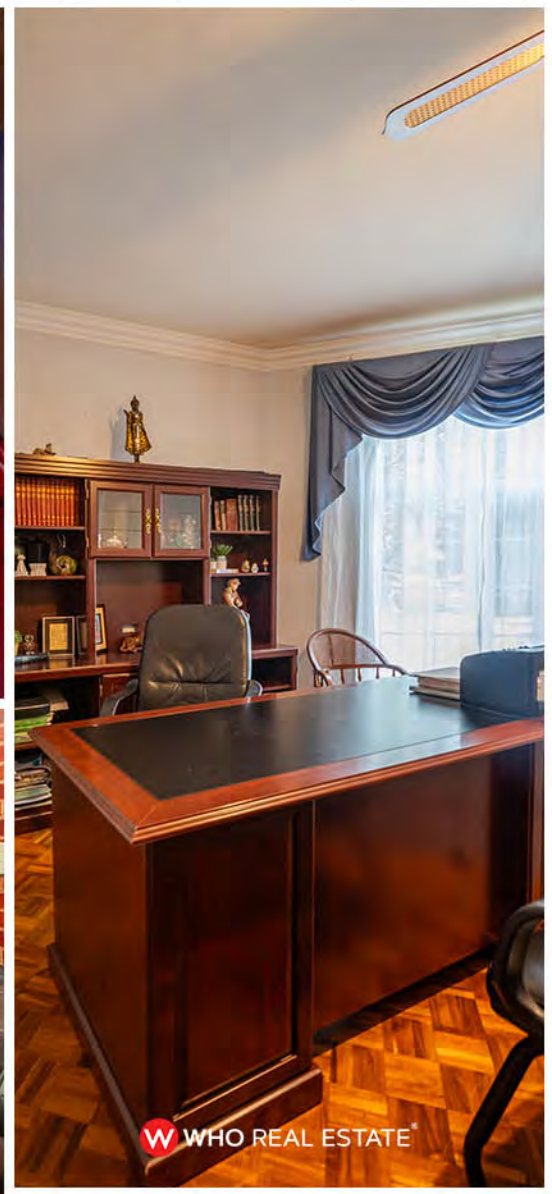
### CARACTERISTICAS

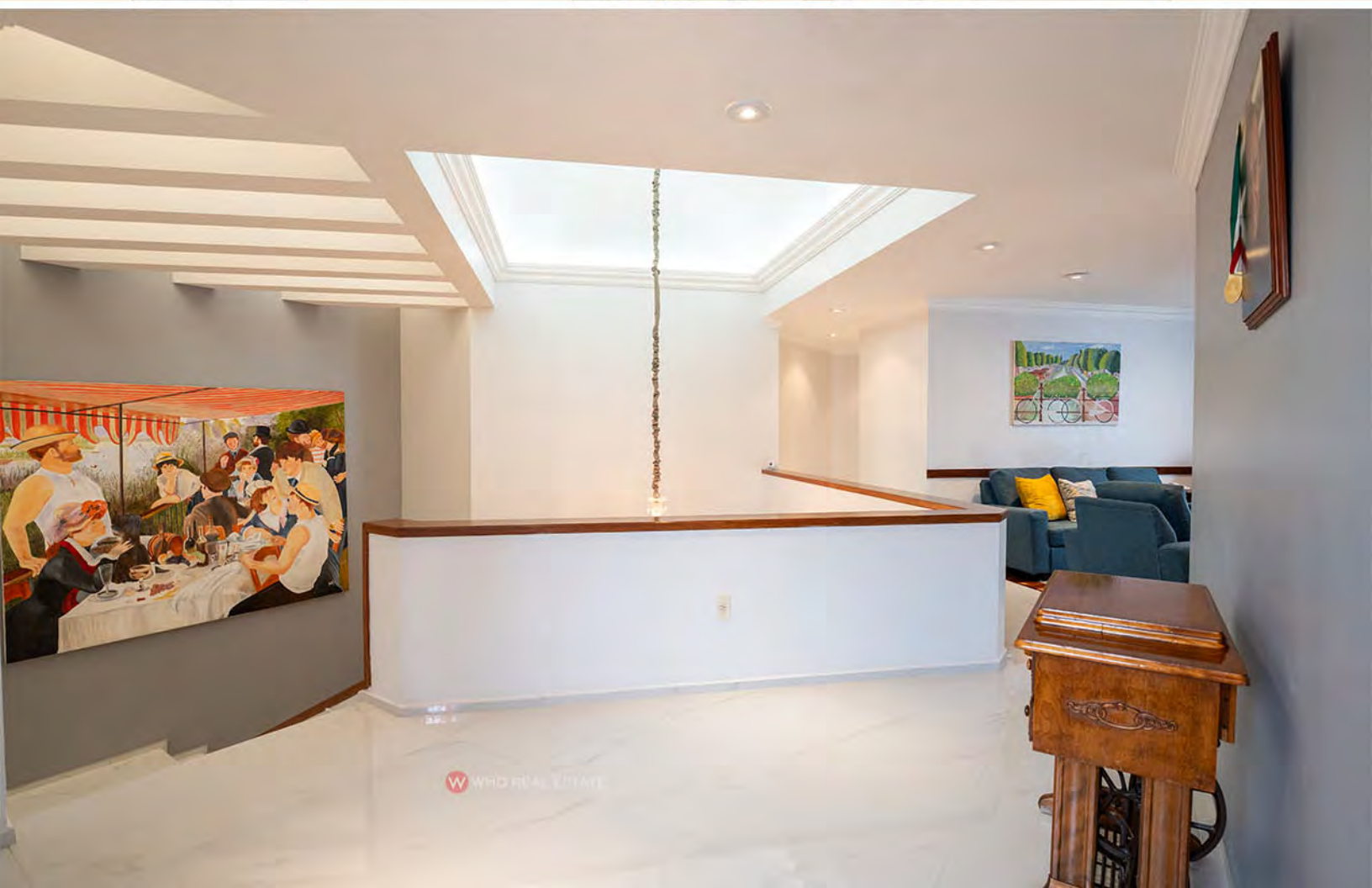
- .AMPLIO JARDÍN
- .TERRAZA
- .ESTUDIO
- .COCINA EQUIPADA
- .2 BODEGAS
- .3 NIVELES
- .FAMILY ROOM
- .CUARTO DE SERVICIO
- .ÁREA DE LAVADO
- .ÁREA DE SALA
- .ÁREA DE COMEDOR
- .EXCELENTES ACABADOS
- .CUARTO DE JUEGOS
- .SEGURIDAD 24/7

















W WHO REAL ESTATE



DONT WISH FOR IT, WORK FOR IT.  
INTENTALEO, FRACASA, LEVANTATE, REPITE  
EVERYTHING YOU NEED IS ALREADY INSIDE!  
**NO PAIN, NO GAIN!**  
THE ONLY LIMIT IS YOU!  
GIVING UP, IS SIMPLY NOT AN OPTION  
AT THE **END. JUST DO IT!** WHEN  
YOUR  
LEGS ARE TIRED AND YOUR ARMS ARE  
GIVING OUT, GET ANGRY.  
GET ANGRY THAT YOU ARE TIRED.  
**THEN HIT IT HARDER.**  
**MENTAL FORCE**  
**DEDICATION**  
HIC ET NUNC

W WHO REAL ESTATE



